

# Welkom in **KSW Maasbracht**



Fijn wonen met zorg op maat



## Van harte welkom!

Wat fijn dat u in Kleinschalig Wonen (KSW) Maasbracht komt wonen. Bewoners, medewerkers en vrijwilligers heten u van harte welkom. We begrijpen dat het even wennen is in een nieuwe omgeving. Samen met uw familie en naasten geven we u graag alle ondersteuning, zorg en aandacht die u nodig heeft om zich snel thuis te voelen.

In KSW Maasbracht bieden we zorg op maat en hebben we aandacht voor uw welzijn en welbevinden. We vinden het belangrijk dat u, samen met uw familie en naasten, de regie zoveel mogelijk in eigen handen heeft. Waar wordt u gelukkig van? Wat doet u graag? Wat kunt u zelf doen? Wat kunnen uw naasten of familie voor u betekenen? Waar is professionele ondersteuning bij nodig?

Deze brochure is bedoeld om u wegwijs te maken in KSW Maasbracht. U vindt er praktische informatie over de locatie, uw woning, de zorg, het welzijn en de faciliteiten. Heeft u na het lezen nog vragen? Stel deze dan aan uw coördinator van zorg en diensten (cozodi). Dit is uw vaste aanspreekpunt binnen KSW Maasbracht. In het 'komen wonen-gesprek' op de dag van uw verhuizing vertelt hij of zij u meer over onze locatie.



## Inhoudsopgave

Fijn wonen in KSW Maasbracht	04
De rol van familie en naasten	05
Het gebouw	06
Zorg en welzijn	08
Behandeling en begeleiding	10
Ontspanning en activiteiten	11
Service en faciliteiten	12
Veilig wonen	15



# Fijn wonen in KSW Maasbracht

Aan de rand van Maasbracht liggen vier groepswoonings voor in totaal 32 mensen met dementie. Eén woning ligt op de eerste verdieping. In KSW Maasbracht woont u zoals thuis, maar met de juiste zorg dichtbij. Deze kleinschalige woonvorm bevindt zich in een groene omgeving. In de groepswooning woont u in alle rust en bent u van harte welkom in de huiskamer voor aanspraak en gezelligheid. Verderop in deze brochure leest u er meer over.



## De rol van familie en naasten

Bewoners, familie en naasten, medewerkers en vrijwilligers: samen geven we invulling aan het wonen en leven in KSW Maasbracht. Dat betekent dat uw familie, vrienden en andere naasten niet meer weg te denken zijn in uw dagelijks leven en de zorg en dienstverlening. Onze professionele zorg is een aanvulling op zelfzorg en mantelzorg.

Uw welzijn staat voorop. Vaak zien we dat mensen voordat zij bij ons komen wonen, al veel geholpen worden door een partner, familie en/of naasten. Dat blijf zo. Want de band die u daarbij heeft opgebouwd, koesteren we. We vinden het belangrijk dat u kunt blijven doen wat u graag doet, samen met uw 'netwerk' van familie, vrienden en bekenden. We zien hun namelijk als partner in de zorg en dienstverlening. Ondersteunden of verzorgden zij u thuis al? Dat kunnen zij blijven doen. Het vasthouden aan gewoonten geeft een vertrouwd gevoel. We stemmen daarom zaken rondom de dagelijkse zorg en aandacht samen af. We spreken af wie

wat doet. Vrijwillig maar niet geheel vrijblijvend. Dat gebeurt in een sfeer van openheid, gelijkwaardigheid en vertrouwen. Er is aandacht voor ieders mogelijkheden en onmogelijkheden. Voor knelpunten zoeken we samen een oplossing. We hebben elkaar nodig en doen het samen!

### Familieavond

Regelmatig organiseren we een familieavond. Daarvoor nodigen we uw familie en naasten uit. We bespreken samen uw woonsituatie en alles eromheen. Dan praten we over het reilen en zeilen binnen de groepswooning, welke activiteiten er zijn of nog komen en of er bijzonderheden zijn.

### Wat maakt wonen hier bijzonder?

Maasbracht staat bekend om zijn binnenvaart. Dat ziet u terug in ons gebouw. Zo hangen er bijvoorbeeld een stuurwiel en havenfoto's aan de muur. Voel u thuis in onze binnenscheepvaartcultuur!

Wonen  
zoals  
thuis!



### Waar kunnen uw familie en naasten bij helpen

Eigenlijk bijna bij alles! Wat dacht u van:

Koken en afwassen.

Uw schone wasgoed inruimen of uw bed verschonen.

Samen kleren uitzoeken en klaar leggen voor de dag erna.

Stof vegen in uw (slaap)kamer.

Helpen bij het onderhoud van de tuin.

Assisteren bij een groepsactiviteit of een spelletje doen.



## Het gebouw

KSW Maasbracht heeft vier voordeuren. Mensen die op bezoek komen, bellen daar aan. Er is een lift aanwezig voor de groepswooning op de eerste verdieping. Het gebouw is voorzien van een klimaatsysteem dat alle ruimtes op een comfortabele en constante temperatuur houdt. Zonwering is overal aanwezig. Deze gaat automatisch omlaag en omhoog door de zondetectiesensoren. Bewoners en medewerkers kunnen de zonwering ook handmatig bedienen. De mooi aangelegde binnentuin is toegankelijk voor alle bewoners. Op de bovenste etage is een ruim dakterras met een groen dak en een elektrisch zonnescerm.

### Uw woning

U woont in een groepswooning op de begane grond of op de eerste etage. Daar woont u samen met zeven medebewoners. U heeft uw eigen, ruime slaapkamer. Per twee kamers is er één badkamer. Er is een gezamenlijke huiskamer met een afgescheiden keuken. Dat is het hart van elke woning. De plek om samen koffie te drinken, te eten, een praatje te maken of naar de televisie te kijken.

De inrichting van de groepswooning en ook de buitenruimte is afgestemd op mensen met dementie. Dat betekent dat de omgeving herkenbaar en overzichtelijk is, met spullen die herinneren aan vroeger. Er zijn diverse zithoekjes en 'belevingsnissen' in elke woning. Deze vormen een prettig loopcircuit voor de bewoners.

### Post

U heeft uw eigen postadres met het huisnummer van de groepswooning. De post die voor u bestemd is, valt in de brievenbus van de groepswooning.

### Sleutels en privacy

U heeft geen eigen sleutel van de voordeur. Bezoekers bellen aan, waarna een medewerker op afstand de deur opent. De deur van uw slaapkamer is open of dicht, net wat u zelf wil. Onze zorgmedewerkers kloppen aan voordat zij uw slaapkamer binnenlopen.

### Huiskamer

Het grootste deel van de dag brengt u door in de gezellige huiskamer. We eten er samen, net zoals in een gewoon huishouden. Ook is dit de plek waar activiteiten plaatsvinden. Dat kan in groepsverband zijn, zoals samen zingen. Of individueel zoals een geheugenspel of handwerken. Net wat passend is en waar u en uw medebewoners zin in hebben. We zorgen ervoor dat rust en activiteiten worden afgewisseld.



### Goed om te weten

In de woon- en slaapkamer zijn schilderijrails aanwezig. Spijkeren en boren in de muren en vloeren is namelijk niet mogelijk.

U sluit zelf een abonnement af voor televisie, telefoon en internet bij Ziggo.

Het gebouw beschikt over geluidswerende ramen in verband met de nabijgelegen A2.



### Wist u dat uw slaapkamer

... al beschikt over een hoog-/laagbed en een kledingkast? Die hoeft u dus zelf niet mee te brengen.

### Bezoek

Vindt u het fijn om bezoek te krijgen? Prima! Uw bezoek is van harte welkom voor een kop koffie of om een handje mee te helpen. U kunt bezoek ontvangen in uw eigen kamer, in de huiskamer of in het zitje in de belevingsnis. Of wat dacht u ervan om samen een frisse neus te halen in de mooie omsloten tuin of op het dakterras? Goed om te weten: uw bezoek kan achter het gebouw de auto parkeren of de fiets stallen.



## Zorg en welzijn

Zodra u in KSW Maasbracht komt wonen, kijken we hoe u zoveel mogelijk het leven kunt blijven leiden zoals u dat gewend bent. Samen kijken we wat u graag doet, welke dingen u zelf kunt doen en hoe uw familie en/of naasten daarbij kunnen helpen. Vanuit uw welbevinden en mogelijkheden.

### Zorgleefplan

In uw persoonlijke zorgleefplan leggen we uw wensen vast en de afspraken over zorg, begeleiding en welzijn. Hoe laat wilt u opstaan? Wat zijn uw wensen voor uw daginvulling? Wat maakt dat u een fijne dag heeft? Wat kunt en wilt u graag zelf doen? Wat doen familie en/of naasten? En hoe kan onze verpleging en verzorging daarop aansluiten? Het zorgleefplan maakt deel uit van uw elektronisch cliëntendossier (ECD). Via de website [CarenZorgt.nl](https://www.carenzorgt.nl) hebben u en uw eerste contactpersoon daar inzage in. Uw cozodi legt dat uit tijdens het 'komen wonen-gesprek'. Twee keer per jaar kijken we samen met u en uw eerste contactpersoon of er aanpassingen nodig zijn in het zorgleefplan. Bijvoorbeeld omdat er iets veranderd is in uw zorgvraag.

### Uw contactpersoon

We vragen u om een eigen contactpersoon te benoemen. Vaak is dat een familielid of naaste. Via deze eerste contactpersoon lopen alle contacten – als u dit zelf niet meer kunt – tussen de medewerkers van KSW Maasbracht en uw familie of naasten.

### Ondersteunen en stimuleren zelfredzaamheid

KSW Maasbracht is onderdeel van De Zorggroep. De Zorggroep wil bijdragen aan vitale gemeenschappen waarin mensen zelfredzaam, samenredzaam en bovenal gelukkig zijn. We werken daarom vanuit Positieve Gezondheid. Dat betekent dat het accent op u als persoon ligt. Dus niet op uw ziekte of beperking, maar op uw veerkracht en wat voor u betekenisvol en belangrijk is. Daarbij geven we u de best mogelijke ondersteuning, zorg en behandeling. Passend bij uw zorgindicatie kijken we naar de dingen die u zelf kan en wil doen. Zo werken we samen aan een fijn thuis in een vertrouwde omgeving.





## Behandeling en begeleiding

### Artsen en therapeuten

Als u in KSW Maasbracht komt wonen, krijgt u een nieuwe arts: de specialist ouderengeneeskunde van De Zorggroep. We adviseren u om uw huisarts altijd te informeren over uw verhuizing. Heeft u specialistische ondersteuning nodig? Dan verwijst de specialist ouderengeneeskunde u door naar bijvoorbeeld een fysiotherapeut, ergotherapeut, logopedist of diëtist. Deze behandelaars zijn in dienst van De Zorggroep en komen op bezoek in uw kamer. Zij zijn gespecialiseerd in de behandeling van ouderen.

Onze therapeuten en behandelaars helpen u om uw zelfstandigheid te behouden. Zij adviseren bijvoorbeeld hoe u in beweging blijft, over eventuele hulpmiddelen, over passende voeding en als u beperkingen ervaart op het gebied van spreken of slikken.

### Wist u dat...

... er regelmatig een Contactclown op bezoek komt? De Contactclown maakt contact van hart tot hart en laat bewoners beleven en herinneren.

... u op onze BeleefTV met medebewoners leuke spellen kunt spelen? Dat daagt u zowel mentaal als fysiek uit.

## Ontspanning en activiteiten

In KSW Maasbracht besteden we veel aandacht aan uw welzijn. Onze coach dagbesteding en welzijn bespreekt met u wat u leuk vindt om te doen en waar uw interesses liggen. Bent u bijvoorbeeld lid van een kaartclub of vereniging? Dan is het goed om ook na uw verhuizing naar KSW Maasbracht lid te blijven, als dat mogelijk is. Zodat uw daginvulling zoveel mogelijk hetzelfde blijft. Wilt u nieuwe hobby's ontdekken? Dat kan. Met hulp van uw familie, naasten en vrijwilligers sluiten we zoveel mogelijk aan bij uw wensen.

### Wat kunt u bijvoorbeeld doen?

Gaan 'buurten' in de huiskamer of buiten.

Samen met een familielid, vriend of vrijwilliger naar het park of de molen wandelen.

Met de duofiets samen naar de haven fietsen.

Deelnemen aan de beweeggroep of een muziekactiviteit.

Snoezelen met de dieren die regelmatig op bezoek komen.



### Vrijwilligers

Vrijwilligers zijn een vaste waarde binnen onze locatie. Ook zij spelen een belangrijke rol bij het welbevinden en welzijn van bewoners. Onder andere door het organiseren of begeleiden van activiteiten, door met een of meer bewoners een spelletje te doen, een kopje koffie te drinken of te wandelen. Vrijwilligers zorgen voor nét dat beetje extra aandacht en sfeer.





## Service en faciliteiten

KSW Maasbracht is een zorglocatie met een beperkt aantal voorzieningen. De meeste voorzieningen en faciliteiten vindt u in het centrum van Maasbracht.

### Eten en drinken

In KSW Maasbracht geniet u samen met uw medebewoners van de warme maaltijd en broodmaaltijden die medewerkers en/of vrijwilligers voor u verzorgen. Gezellig samen aan tafel!

### Winkel

In het centrum van Maasbracht is van alles te doen. Op loopafstand vindt u gezellige restaurants en diverse winkels, zoals een supermarkt. KSW Maasbracht heeft geen eigen winkel.

### Kapper en pedicure

Uw kapper en pedicure kunt u zelf aan huis laten komen. In uw groepswoning is een plek ingericht voor de kapper. Of bezoek er zelf één in bijvoorbeeld het centrum van Maasbracht.



### Tandarts/Mondhygiënist

U kunt gebruik maken van de diensten van een tandarts en mondhygiëniste die 'aan huis' komen. Zij zijn gespecialiseerd in mondzorg voor ouderen die in een zorglocatie wonen. Een behandeling kan meestal in uw kamer plaatsvinden.





## Veilig wonen

We vinden veiligheid erg belangrijk. Daarom voldoet het gebouw en de inrichting ervan aan alle (brand) veiligheidseisen. Op diverse plekken in het gebouw hangen brandveiligheidsinstructies. Medewerkers zijn getraind om snel in actie te komen, bijvoorbeeld als er brand uitbreekt. Het is belangrijk dat u dan hun instructies opvolgt.

U kunt zelf een bijdrage leveren aan de veiligheid. Houd bijvoorbeeld de gangen en nooduitgangen vrij (plaats er geen rolstoelen). Bewaar geen spiritus of andere (licht) ontvlambare stoffen. Brand geen kaarsen of waxinelichtjes. We raden u aan om geen waardevolle spullen of grote geldbedragen te bewaren in uw slaapkamer.

### Afspraken over roken

Met uw cozodi spreekt u af waar en wanneer u kunt roken. Daarbij houden we rekening met het recht op een rookvrije werkplek voor onze medewerkers. Net als in andere openbare gelegenheden is roken niet toegestaan in de gezamenlijke ruimtes van het gebouw en de tuin. Ook niet in bed. Staat er een zuurstofcilinder of zuurstofconcentraat in uw slaapkamer? Dan is roken (en vuur) altijd strikt verboden.



## Zorglocatie KSW Maasbracht

📍 Kruisweg 27, 29, 31 & 33  
6051 HL Maasbracht

### Meer informatie?

Zorgbemiddeling De Zorggroep  
088 - 61 01 755

Aanvullende informatie vindt u in de brochure  
'Wonen bij De Zorggroep met een indicatie Wet  
langdurige zorg'.

> **Meer weten?**  
[www.dezorggroep.nl/folders](http://www.dezorggroep.nl/folders)



Deze folder is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Aan de inhoud kunnen echter op geen enkele wijze rechten of aanspraken worden ontleend.